

## 第15回マンション管理公開セミナー開催

「マンションの将来を考える」  
日時：平成30年2月17日(土) 13:00～16:50  
場所：仙台市市民活動サポートセンター  
6階 セミナーホール

第1部 講演 13:00～14:35  
■どうする「民泊」!!  
うちのマンションは？  
あなたのマンションは？

第2部 交流会 15:00～16:50  
■テーマ1 民泊対応「管理規約モデル例」紹介  
■テーマ2「高経年マンションの技術的課題」  
■テーマ3「マンションの管理運営について」

主催 一般社団法人宮城県マンション管理士会



## 厚生労働省宮城労働局委託 高齢者スキルアップ・就職促進事業の講師を担当

### 日建学院「マンション管理講習」担当者一覧 2月

#### 【仙台校】

回数	実施日	曜	内容	10:30～11:20	11:30～12:20	昼食休憩	13:20～14:10	14:20～15:10	15:20～16:10
1	2月1日	木	開講式・マンション管理総論	開講式	オリエンテーション		萩原孝次	萩原孝次	萩原孝次
2	2月2日	金	管理組合運営の円滑化	菅原 啓	菅原 啓		山本正勝	山本正勝	山本正勝
3	2月5日	月	建物・付属施設の構造・設備	菅原 啓	菅原 啓		久保 健	久保 健	久保 健
4	2月6日	火	管理員の実務に関する事①	葛岡信男	葛岡信男		千田和義	千田和義	千田和義
5	2月8日	木	管理員の実務に関する事②	葛岡信男	葛岡信男		千田和義	千田和義	千田和義
6	2月9日	金	法令及び実務に関する事①	畑山靖憲	畑山靖憲		畑山靖憲	畑山靖憲	畑山靖憲
7	2月13日	火	管理情勢・管理会社への就職	千田和義	千田和義		千田和義	千田和義	千田和義
8	2月15日	木	法令及び実務に関する事②	萩原孝次	萩原孝次		高橋悦子	高橋悦子	高橋悦子
9	2月16日	金	閉講式 面接会	閉講式			面接会		

日建学院が担当します。

写真 | 効果以上の高齢者スキルアップ・就職促進事業講師の集り

市民活動センター 太田 貴 様から下記のご案内をいただきました。  
高橋会長が参加して、管理士会と協働事業のアピールをする予定です。

2月21日(水)の18:30～市民活動サポートセンター1階にて協働の実践者の皆様に協働のコツなどをお伺いするトークイベントを予定しております。そのゲストとして宮城県マンション管理士会さんにご出演いただきたく存じます。当日は、司会進行役(私、太田の予定です)が協働に至った経緯や、課題認識(旧耐震マンションの課題)、実際にどのような事業を、どのような役割分担で行ったのか、協働を進めるにあたり、市民協働事業提案制度は役に立ったか、改善した方が良い点があるか、市民協働事業提案制度の事業終了後、担当課とはどのような関係を築いているか。などをインタビュー形式でお伺いするトークイベントになります。

日管連 四士会共催 新春合同研修会開催

1月8日(月・祝)、東京ウイメンズプラザで「新春合同研修会」が開催されました。新春にも拘わらず、東京、千葉、神奈川、埼玉県士会から78名、茨城県士会、及び宮城県士会から4名の、総勢82名が参加し、盛況のうちに終了しました。



河北新報で会員の斎藤秀幸さんが紹介されました。  
斎藤さんは多方面でご活躍されています。

2018年(平成30年)1月10日(水曜日) (第三種郵便物認可)

### カフェ店主ら団体、宮城大、農家連携

# コーヒーかす堆肥活用

仙台を中心としたカフェの店主もコーヒー残りを集めて「コーヒー・フエ」が宮城大産学連携仙台(仙台太白区)、市内の農家と連携し、コーヒーかすを堆肥にして野菜栽培に活用する方策を探っている。その減量とともに地域農業への貢献を目指し、ノウハウの蓄積に取り組む。

フエロースは、東北のコーヒー文化の盛り上げを目指すプロジェクト。コーヒーかすの堆肥活用は国内外で先例があり、太白産コーヒー店「ほの香」を営む高橋周平さん(33)らが「アイス・コーヒー・メッシュ」と銘打った活動をスタートさせた。

### 循環型農業構築へ研究

高橋さんが取引のある農産学群の斎藤秀幸助教が「コーヒーかすの提供を(野菜園芸等)も今年、堆肥の効率的な発酵や使い方の検証を作った。宮城大食型農業の構築をサポートす」に活用している。

高橋さんは「こみの量も増すが、環境にも優しい。コーヒーかすの堆肥で育てた野菜を廃棄、カフェのメニューに取り入れるなどし、循環をつくりたい」と目標を掲げる。

斎藤助教は「コーヒーかすの堆肥化は酵しにくきが難点だが、肥料の利きを良くする効果などが期待でき、植物由来の清潔なイメージも魅力。農家にとっての使いやすさを向上させた」と意気込み。

高橋さんは「こみの量も増すが、環境にも優しい。コーヒーかすの堆肥で育てた野菜を廃棄、カフェのメニューに取り入れるなどし、循環をつくりたい」と目標を掲げる。

高橋さんが取引のある農産学群の斎藤秀幸助教が「コーヒーかすの提供を(野菜園芸等)も今年、堆肥の効率的な発酵や使い方の検証を作った。宮城大食型農業の構築をサポートす」に活用している。

高橋さんは「こみの量も増すが、環境にも優しい。コーヒーかすの堆肥で育てた野菜を廃棄、カフェのメニューに取り入れるなどし、循環をつくりたい」と目標を掲げる。

人事・組織コーナー

今回、入退会の方はありませんでした。

本会活動予定

- 2月22日(木)18時00分～本会事務所 管理研究会
- 2月27日(火)14時30分～本会事務所 業務委員会
- 2月27日(火)18時～本会事務所 法務研究会
- 3月06日(火)18時30分～本会事務所 理事会
- 3月12日(月)18時30分～本会事務所 技術研究会